



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Deliberazione n. 10 del 30/01/2018

Verbale della deliberazione della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

DETERMINAZIONE NUOVE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO - ANNO 2018.-

L'anno duemiladiciotto, addì trenta del mese di Gennaio alle ore 09:00 in Garda, in seguito a regolari inviti, si è riunita la Giunta Comunale nella solita sala delle adunanze.

		Presenti	Assenti
BENDINELLI DAVIDE	Sindaco	X	
BENDINELLI MARIO	Vice Sindaco	X	
BONGIOVANNI EMANUELE	Assessore	X	
FERRI IVAN	Assessore	X	
BRUNELLI MARIA LUISA	Assessore	X	

Partecipa all'adunanza, per i compiti e le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L., il SEGRETARIO COMUNALE Dr. FAVALEZZA DONATELLA. Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. BENDINELLI DAVIDE nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

Deliberazione n. 10 del 30/01/2018

OGGETTO: DETERMINAZIONE NUOVE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO - ANNO 2018.-

PARERE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L., si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica di cui alla proposta di delibera n. 5 del 16/01/2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TRIBUTI

F.to RENZO FURIONI

PARERE CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L., si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile di cui alla proposta di delibera n. 5 del 16/01/2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA CONTABILE

F.to LUCA DE MASSARI

LA GIUNTA COMUNALE

- PREMESSO che:

- il Comune di Garda fa parte del sistema tematico turistico-territoriale "*Lago di Garda*", come individuato dalla Regione Veneto con L.R. 11/2013; ha quindi vocazione prettamente turistica, con una lunga stagione che abbraccia il periodo da inizio aprile sino a fine ottobre, tanto che con oltre 800.000 presenze annue, grazie allo splendido territorio che cattura la meraviglia dei turisti, l'economia locale è basata prevalentemente su questo settore economico;
- la presenza turistica sul ns. territorio richiede adeguati servizi pubblici, azioni per la conservazione e il miglioramento del patrimonio artistico e ambientale, e l'organizzazione di eventi turistici, sportivi e culturali, obiettivi per i quali il Comune necessita di ingenti risorse finanziarie;
- l'art. 4 del D.Lgs. 14.03.2011 n. 23, avente ad oggetto "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", ha introdotto la possibilità di istituire con deliberazione del Consiglio Comunale un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel territorio comunale "*da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro per notte di soggiorno; il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di*

turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali";

- poiché corrisponde a un'esigenza del ns. Comune e della sua economia, e a un più vasto e generale interesse, acquisire risorse per continuare a valorizzare il patrimonio storico e ambientale, nonché mantenere intatti i servizi erogati, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 20.12.2011, esecutiva, è stata istituita, a partire dall'anno 2012, l'Imposta di Soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Garda ed è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della stessa;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2017, resa immediatamente eseguibile, si è approvato il nuovo Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno, in vigore dal 1° Gennaio 2018, e il suo Allegato 1) - Tabella delle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, al fine di:

- 1) definire il ruolo di Agente contabile delle strutture ricettive e dei titolari di locazioni turistiche;
- 2) disciplinare l'utilizzo del portale web per la gestione dell'Imposta di Soggiorno messo a disposizione sul sito web istituzionale del Comune di Garda;
- 3) definire compiutamente il sistema sanzionatorio in funzione delle violazioni in tema di dichiarazioni e versamenti, da rendere attraverso il portale web per la gestione dell'Imposta di Soggiorno, definendo gli importi delle sanzioni per le varie tipologie di violazioni in misura fissa o proporzionale e definendo anche un sistema di sanzioni ridotte in caso di ravvedimento spontaneo delle violazioni commesse;
- 4) **ampliare il periodo di applicazione dell'Imposta di Soggiorno estendendolo a tutto l'anno solare, ovvero dal 01/01 al 31/12;**
- 5) **aggiornare la definizione delle strutture ricettive alla luce dell'evoluzione legislativa;**

- DATO ATTO che l'Imposta di Soggiorno è destinata:

- a finanziare interventi di manutenzione, fruizione e recupero di beni culturali e ambientali;
- al miglioramento dei servizi concernenti il turismo e la promozione dei monumenti storici, culturali e ambientali, attraverso la predisposizione di materiale informativo anche attraverso il web;
- a promuovere e realizzare eventi come mostre, festival, rassegne musicali, culturali, sportive, e altre iniziative in grado di incrementare l'afflusso turistico;

- VISTI, in particolare, i seguenti articoli del vigente "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" del Comune di Garda, approvato con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2017:

▪ **art. 2 "Istituzione dell'imposta e finalità", comma 3**, il quale prevede che l'Imposta di Soggiorno si applica per il periodo che va dal 1° gennaio al 31 dicembre;

▪ **art. 3 "Presupposto dell'imposta", comma 1**, il quale prevede che presupposto dell'imposta è il pernottamento in qualunque tipo di struttura ricettiva come definite dalla vigente legge regionale del Veneto in materia di turismo, situata nel territorio del Comune di Garda, nonché il pernottamento in immobili destinati alla locazione breve di cui all'art. 4 del D.L. 24.04.2017 n. 50, e anche il soggiorno mediante contratti di locazione transitoria, per finalità esclusivamente turistiche di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 79/2001 di durata superiore ai 30 giorni;

▪ **art. 4 "Soggetto passivo del tributo e soggetto responsabile degli obblighi regolamentari", comma 1**, il quale prevede che i soggetti passivi dell'imposta sono i non residenti nel Comune di Garda che pernottano nelle strutture ricettive di cui al precedente art. 3;

▪ **art. 4 "Soggetto passivo del tributo e soggetto responsabile degli obblighi regolamentari", comma 2**, il quale prevede che soggetto responsabile degli adempimenti regolamentari è il gestore della struttura ricettiva presso la quale alloggiano coloro che sono tenuti al pagamento dell'imposta. I gestori delle strutture ricettive presso le quali sono ospitati coloro che sono tenuti al pagamento dell'imposta provvedono al relativo incasso, rilasciandone quietanza all'ospite, e al successivo riversamento al Comune di Garda;

▪ **art. 4** "*Soggetto passivo del tributo e soggetto responsabile degli obblighi regolamentari*", **comma 3**, il quale prevede che il gestore della struttura ricettiva assume la qualifica di Agente contabile ed è pertanto soggetto agli obblighi derivanti da tale qualifica e alla giurisdizione della Corte dei Conti. In particolare deve rendere il Conto delle somme riscosse e riversate (Conto di cassa) utilizzando il Modello 21 di cui al D.P.R. n. 194/1996;

▪ **art. 6** "*Misura dell'imposta*", **comma 1**, il quale prevede che l'Imposta di Soggiorno è determinata per persona e per ogni pernottamento ed è articolata in maniera differenziata tra le strutture ricettive, indicate nell'art. 3 e individuate nell'Allegato 1) del Regolamento, in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime, nonché del prezzo, ad eccezione delle locazioni turistiche di cui all'art. 3 comma 3, per le quali la Giunta stabilirà un importo in misura forfettaria mensile (fino ad un massimo di 6 mesi);

▪ **art. 6** "*Misura dell'imposta*", **comma 3**, secondo il quale la Giunta Comunale ha la possibilità ogni anno di fissare una misura unica dell'imposta con riferimento a ciascuna tipologia e classificazione di struttura ricettiva, così come elencate nell'Allegato 1) del Regolamento, oppure ha la possibilità di fissare due distinte misure dell'imposta, una con riferimento al periodo che comprende i mesi di gennaio - febbraio - marzo - aprile - maggio - ottobre - novembre - dicembre, e una con riferimento al periodo che comprende i mesi di giugno - luglio - agosto - settembre;

▪ **art. 15** "*Disposizioni transitorie e finali*", **comma 2**, il quale prevede che **per l'anno 2018 l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno decorre dal 01.03.2018**;

- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f), del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane, quindi, di competenza della Giunta Comunale;

- RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 09.03.2017, esecutiva, ad oggetto: "Imposta di Soggiorno anno 2017 - Conferma tariffe vigenti dal 2015", con cui sono state confermate anche per l'anno 2017 le tariffe dell'Imposta di Soggiorno per il ns. Comune rimaste invariate dal 2015, per ogni pernottamento e per ogni persona non residente, per il periodo dal 1° Aprile al 31 Ottobre 2017, secondo quanto stabilito dal "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" del Comune di Garda approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 20.12.2011;

- RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 in data 11.04.2017, esecutiva, con cui si è nominato Funzionario Responsabile dell'Imposta di Soggiorno il Dr. FURIONI RENZO, Responsabile dell'Area Tributi, attribuendo allo stesso tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale di tale imposta, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tale attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le relative controversie;

- RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 24.10.2017 ad oggetto: "Ampliamento periodo di applicazione dell'Imposta di soggiorno. Estensione a tutto l'anno solare a partire dall'esercizio finanziario 2018 - Atto di indirizzo", esecutiva, con cui:

▪ si è incaricato il Responsabile dell'Area Tributi di provvedere alla predisposizione della proposta di modifica del "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

▪ si è dato indirizzo al Responsabile dell'Area Contabile di tenere conto dell'ampliamento del periodo di applicazione dell'Imposta di soggiorno per la predisposizione del Bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale entro il 31.12.2017;

- DATO ATTO che la Legge di Bilancio 2018 - Legge 27.12.2017 n. 205, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29.12.2017, S.O. n. 62 - all'art. 1, comma 37, prevede anche per l'anno 2018 il blocco del potere delle Regioni e degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali ad essi attribuiti;

- VISTO il D.L. 24.04.2017 n. 50, convertito nella Legge 21.06.2017 n. 96, che introduce alcune novità sull'Imposta di Soggiorno, e in particolare all'art. 4, comma 7, dispone che l'Imposta di Soggiorno è esclusa dal novero dei tributi sottoposti al blocco degli aumenti, introdotto dalla Legge di stabilità 2016 e confermato per il 2017 dalla Legge 11.12.2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017). La nuova disposizione elimina il blocco e consente di istituire per la prima volta l'Imposta di Soggiorno ovvero di modificare le misure del tributo se già istituito;
- VISTO l'Allegato 1 - Tabella delle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive - del nuovo Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2017, resa immediatamente eseguibile, che aggiorna la definizione delle strutture ricettive alla vigente L.R. n. 11/2013 e alle ultime modifiche introdotte dalla DGR Veneto n. 419 del 31.03.2015;
- RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di determinare (confermandole) le tariffe dell'Imposta di Soggiorno per l'anno 2018, per il periodo dal 1° Marzo al 31 Dicembre, **come riportate nell'allegata Tabella** che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, stabilendo per la nuova tipologia "Locazioni turistiche" effettuate con contratti transitori, stipulati esclusivamente per finalità turistiche, di durata superiore a 30 giorni, un importo forfettario mensile di € 20,00 per ogni mese o frazione superiore a 10 giorni, fino ad un massimo di n. 6 mesi;
- DATO ATTO che il gettito derivante dall'applicazione della suddetta imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, e anche interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali e ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, come previsto dall'art. 2, comma 1, del vigente "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" del Comune di Garda;
- VISTO il vigente Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 - "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche e integrazioni;
- ATTESA la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;
- VISTO il dispositivo del Sindaco n. 06/2018 del 09.01.2018 - Prot. n. 295/2018 - con il quale sono state conferite le funzioni di cui ai commi 2-3 dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, relative all'AREA TRIBUTI per l'anno 2018 al Dr. FURIONI RENZO, dipendente del Comune di Torri del Benaco (VR) convenzionato con il Comune di Garda, con attribuzione della Posizione Organizzativa;
- VISTO il dispositivo del Sindaco n. 07/2018 del 09.01.2018 - Prot. n. 296/2018 - con il quale sono state conferite le funzioni di cui ai commi 2-3 dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, relative all'AREA CONTABILE - Servizio Finanziario, Ufficio Ragioneria e Ufficio Personale - per l'anno 2018 al Dr. DE MASSARI LUCA, dipendente del Comune di Torri del Benaco (VR) convenzionato con il Comune di Garda, con attribuzione della Posizione Organizzativa;
- VISTO il Bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, redatto secondo gli schemi di cui all'Allegato 9 al D.Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico, anche con riferimento alla funzione autorizzatoria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29.12.2017, resa immediatamente eseguibile;

- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 25.05.2017, esecutiva, relativa a: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - P.E.G. - per l'anno 2017 - Assegnazione risorse e obiettivi ai Responsabili dei Servizi", che definisce gli obiettivi di gestione affidati ai Responsabili dei Servizi dell'Ente;
- RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2018, resa immediatamente eseguibile, relativa a: "Approvazione P.E.G./Parte finanziaria e assegnazione provvisoria degli obiettivi e indirizzi ai Responsabili dei Servizi per l'esercizio finanziario 2018";
- VISTA la proposta di deliberazione G.C. n. 5/2018 avente per oggetto: "DETERMINAZIONE NUOVE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO - ANNO 2018", proponente: il Sindaco Davide Bendinelli;
- VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, soprariportati;
- VISTO il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti, Dr.ssa ZOCCATELLI GABRIELLA;
- CON VOTI favorevoli unanimi, espressi nei modi e forme di legge,

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di determinare e approvare le tariffe dell'Imposta di Soggiorno per il Comune di Garda per l'anno 2018, per il periodo dal 1° Marzo al 31 Dicembre, per ogni pernottamento e per ogni persona non residente, secondo quanto stabilito nel vigente "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" del Comune di Garda, **come riportate nell'allegata Tabella che, unitamente alla Locandina informativa**, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di stabilire per la nuova tipologia "Locazioni turistiche" effettuate con contratti transitori, stipulati esclusivamente per finalità turistiche, di durata superiore a 30 giorni, un importo forfettario mensile di € 20,00 per ogni mese o frazione superiore a 10 giorni, fino ad un massimo di n. 6 mesi;

3. di disporre che:

- per gli anni successivi al 2018 la tariffa, come determinata, sarà applicata dal 1° Gennaio al 31 Dicembre;
- le esenzioni sono quelle stabilite dall'art. 5 del vigente "Regolamento dell'Imposta di Soggiorno" del Comune di Garda, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2017, resa immediatamente eseguibile;
- per gli esercizi finanziari successivi al 2018, qualora non venisse adottato analogo provvedimento, rimarranno confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, le misure di imposta applicate con il presente atto, estese però a tutto l'anno solare;
- il Funzionario Responsabile dell'Imposta di Soggiorno è il Dr. FURIONI RENZO, con funzioni e poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale di tale imposta;

4. di dare mandato al Responsabile del Servizio competente di provvedere a dare immediata comunicazione della presente deliberazione alle strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere interessate dall'applicazione dell'imposta;

5. di precisare che:

- i gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Garda (VR) sono tenuti ad informare, in appositi spazi e in modo leggibile, i propri ospiti dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'Imposta di Soggiorno, dando atto che i relativi strumenti pubblicitari saranno predisposti a cura e spese del Comune di Garda in più lingue, come previsto dall'art. 7 del vigente Regolamento;
- per l'invio e la gestione/elaborazione delle dichiarazioni, nonché per comunicare gli estremi dei versamenti mensili, il Comune di Garda rende disponibile alle strutture ricettive, nella home page del proprio sito istituzionale (<http://www.comune.garda.vr.it/garda/>), un apposito portale web: <http://www.impostasoggiorno.it/>.

Alle strutture ricettive è fatto obbligo di accreditarsi al portale come indicato all'art. 7, comma 4, del vigente Regolamento;

6. di dare mandato al Servizio Tributi affinché organizzi l'attività di accertamento in modo adeguato e con l'ausilio della Polizia Locale;

7. di dare atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, nonché il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti;

8. di trasmettere telematicamente, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, la presente deliberazione che costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo d'invio di cui al combinato disposto dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla Legge 22.12.2011 n. 214;

9. di dare atto che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.-

10. Successivamente, vista l'urgenza di disporre in merito, la presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL.-

---=oOo=---

Deliberazione n. 10 del 30/01/2018

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BENDINELLI DAVIDE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. FAVALEZZA DONATELLA

La presente deliberazione è conforme all'originale.

Copia della stessa è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno _____ e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Garda, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. FAVALEZZA DONATELLA

La presente deliberazione è esecutiva per decorrenza del termine di giorni dieci, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L..-

Garda, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. FAVALEZZA DONATELLA
