



COMUNE DI GARDA	
15 DIC. 2015	
PROT. N° 1721	CAT. VI

Verona, 15 DIC. 2015

*Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo*

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

AI COMUNE DI GARDA
LUNGOLAGO REGINA ADELAIDE 12
37016 GARDA (Verona)

comune.garda@pec.it

<i>Prot. N.</i> 26966	<i>Allegati</i>	<i>Risposta al foglio del</i>	<i>N.</i>
<i>Class.</i> 34.25.01		<i>Prot. Scap. del</i> 01-04-2015	<i>N.</i> 0007043
<i>Fascicolo</i> Garda	<i>Sottofascicolo</i> Amministrazione Comunale		
<i>Pos. Mon.</i>	<i>Pos. Vincolo</i>		

Lettera inviata solo tramite pec
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della l. 9 agosto 2013, n. 98.

OGGETTO: GARDA (Verona) – “Regolamento e criteri tecnici per l’installazione degli elementi di arredo per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche” – Tutela ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 s. m. e i. - Parte II Beni Culturali - Artt. 52 e 106 comma 2 bis del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i. - Parere

ALLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
C/O SEGRETARIATO REGIONALE
MiBACT DEL VENETO
mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it

Con riferimento alla richiesta presentata da codesta Amministrazione in data 01-04-2015 ed acquisita al nostro protocollo n. 0007043 del 01-04-2015 con la quale viene sottoposta al parere di questa Soprintendenza la versione definitiva del “ Regolamento e criteri tecnici per l’installazione degli elementi di arredo per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche” del centro storico di Garda;
Visti gli artt. 52 e 106 comma 2 bis del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i.
Vista la direttiva 10/10/2012 del Ministero dei beni e delle attività culturali, concernente l’esercizio di attività commerciali e artigianali su aree pubbliche in forma ambulante o su posteggio, nonché di qualsiasi attività non compatibile con le esigenze di tutela del patrimonio culturale;
Vista la legge n. 106 del 29/07/2014 recante disposizioni vigenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo;
Considerato che le aree del centro storico del Comune di Garda, interessate dalle occupazioni ad uso plateatico, sono sottoposte a tutela ai sensi dell’art. 10 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 comma 4, lettera g), fintantoché non sia effettuata la verifica del loro interesse culturale ai sensi dell’art. 12, comma 2, del citato Decreto legislativo;
Visti i precedenti intercorsi con l’Amministrazione comunale di Garda in merito alla redazione di un regolamento per l’esercizio del commercio su aree pubbliche e preso atto delle modifiche apportate con la proposta in esame alla precedente bozza del medesimo regolamento;
Effettuato sopralluogo;
Considerata la necessità di disciplinare e razionalizzare l’uso delle aree pubbliche al fine di conciliare la loro necessaria fruizione con le esigenze di conservazione e di protezione, oltre che di salvaguardia del loro aspetto e decoro;



Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime parere favorevole in merito al proposto regolamento, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle condizioni sottoelencate:

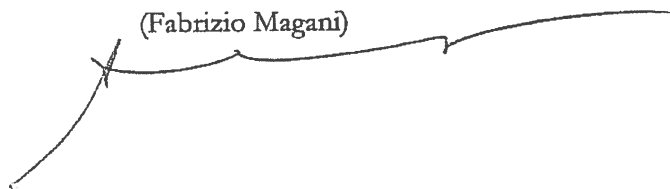
- *L'Amministrazione di Garda dovrà riesaminare, alla luce del regolamento di cui trattasi, le autorizzazioni già rese in merito alle occupazioni di suolo pubblico ed alle installazioni di arredi a servizio dei plateatici presenti sul territorio comunale, affinché l'utilizzo delle aree e degli spazi del centro storico cittadino venga adeguato, per ciò che attiene all'ubicazione, alle dimensioni e alla tipologia degli elementi di arredo, alle prescrizioni contenute nel medesimo regolamento.*
- *In ordine agli interventi di adeguamento e di riqualificazione dei giardini d'inverno (dehors) previsti al punto 3 dell'art. 3.1 del regolamento, si sottolinea che ogni proposta in tal senso dovrà essere sottoposta al preventivo parere di questa Soprintendenza.*
- *Nel ribadire il carattere di temporaneità ed amovibilità che dovrà contraddistinguere tutti gli allestimenti previsti a servizio dei plateatici, si precisa che gli stessi andranno, di norma, rimossi ed alloggiati all'interno delle rispettive attività commerciali nell'orario e nei periodi di chiusura degli esercizi in modo da liberare l'area antistante da ogni struttura e garantire la normale fruizione dei luoghi nei restanti periodi di tempo.*

Si auspica che al termine del percorso intrapreso si arrivi alla determinazione di situazioni concessorie definite e ben armonizzate, sulla cui osservanza si richiama sin d'ora codesta Amministrazione alla quale spetta il compito di una costante e attenta sorveglianza dell'effettivo rispetto delle regole concordate in modo da poter contestare tempestivamente ogni eventuale abuso ed irregolarità.

Si precisa, infine, che l'approvazione del regolamento di cui trattasi non esclude l'obbligo, da parte di codesta Amministrazione, di acquisire, per ogni singola richiesta di concessione in uso di aree pubbliche, aventi valore archeologico, storico, artistico e paesaggistico, la preventiva autorizzazione prevista dall'art. 106, comma 2bis del D.Lgs. 42/04 e s. m. e i.

Tali richieste dovranno essere idoneamente documentate e pervenire all'Ufficio scrivente unitamente ad una preventiva istruttoria, da parte dei competenti uffici comunali, in ordine alla conformità delle proposte d'intervento rispetto a quanto contemplato nel regolamento in questione.

Il SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)



Il responsabile dell'istruttoria
n. t. arch. Andrea Schettino
GPF

3 dic 2015 - 20150401-0007043-Garda-Amministrazione Comunale-appr



P.ta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H
tel. 0458050111 - fax 045597504
E-mail: sbcap-vr@beniculturali.it PEC: mbac-sbcap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>

Ufficio Esportazione:
Corte Dogana 2/4 - 37121 VERONA
tel. 0458678311 - fax 0458678333